

建设工程企业资质审批管理方案

为深入贯彻落实党的二十大精神，扎实推进建筑业高质量发展，切实保证工程质量和人民生命财产安全，规范市场秩序，激发企业活力，现就进一步加强建设工程企业资质审批管理工作方案如下。

一、提高资质审批效率。住房城乡建设主管部门和有关专业部门要积极完善企业资质审批机制，提高企业资质审查信息化水平，提升审批效率，确保按时作出审批决定。住房城乡建设部负责审批的企业资质，2个月内完成专家评审、公示审查结果，企业可登录住房城乡建设部政务服务门户，点击“申请事项办理进度查询（受理发证信息查询）”栏目查询审批进度和结果。

二、统一全国资质审批权限。自本通知施行之日起，企业资质审批权限下放试点地区不再受理试点资质申请事项，统一由住房城乡建设部实施。试点地区已受理的申请事项应在规定时间内审批办结。试点期间颁发的资质，在资质证书有效期届满前继续有效，对企业依法处以停业整顿、降低资质等级、吊销或撤销资质证书的，由试点地区住房城乡建设主管部门实施。

三、加强企业重组分立及合并资质核定。企业因发生重组分立申请资质核定的，需对原企业和资质承继企业按资质标准进行考核。企业因发生合并申请资质核定的，需对企业资产、人员及相关法律关系等情况进行考核。

四、完善业绩认定方式。申请由住房城乡建设部负责审批的企业资质，其企业业绩应当是在全国建筑市场监管公共服务平台（以下简称全国建筑市场平台）上满足资质标准要求的 A 级工程项目，专业技术人员个人业绩应当是在全国建筑市场平台上满足资质标准要求的 A 级或 B 级工程项目。业绩未录入全国建筑市场平台的，

申请企业需在提交资质申请前由业绩项目所在地省级住房城乡建设主管部门确认业绩指标真实性。自 2024 年 1 月 1 日起，申请资质企业的业绩应当录入全国建筑市场平台。申请由有关专业部门配合实施审查的企业资质，相关业绩由有关专业部门负责确认。

五、加大企业资质动态核查力度。住房城乡建设主管部门要完善信息化手段，对企业注册人员等开展动态核查，及时公开核查信息。经核查，企业不满足资质标准要求的，在全国建筑市场平台上标注资质异常，并限期整改。企业整改后满足资质标准要求的，取消标注。

六、强化建筑业企业资质注册人员考核要求。申请施工总承包一级资质、专业承包一级资质的企业，应当满足《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）要求的注册建造师人数等指标要求。

七、加强信用管理。对存在资质申请弄虚作假行为、发生工程质量安全责任事故、拖欠农民工工资等违反法律法规和工程建设强制性标准的企业和从业人员，住房城乡建设主管部门要加大惩戒力度，依法依规限制或禁止从业，并列入信用记录。企业在申请资质时，应当对法定代表人、实际控制人、技术负责人、项目负责人、注册人员等申报材料的真实性进行承诺，并授权住房城乡建设主管部门核查社保、纳税等信息。

八、建立函询制度。住房城乡建设主管部门可就资质申请相关投诉举报、申报材料等问题向企业发函询问，被函询的企业应如实对有关问题进行说明。

九、强化平台数据监管责任。住房城乡建设主管部门要加强对全国建筑市场平台数据的监管，落实平台数据录入审核人员责任，加强对项目和人员业绩信息的核实。全国建筑市场平台项目信息数据不得擅自变更、删除，数据变化记录永久保存。

十、加强党风廉政建设。住房城乡建设主管部门要完善企业资质审批权力运行和制约监督机制，严格审批程序，强化对审批工作人员、资质审查专家的廉政教育和监督管理，建立健全追责机制。推进企业资质智能化审批，实现审批工作全程留痕，切实防止发生违法违规违纪行为。（建筑设计事业部供稿）



图为武汉城建金地和悦一期建设项目（建筑设计事业部供图）、月亮湾提档升级项目（林业园林设计事业部供图）

业绩展示



沿生态城大道鸟瞰图



咸宁城发设计

2023年 第7期 (总第7期) 2023年11月1日 星期三 (内部发行月刊)

主办：咸宁城发集团设计院公司 主编：综合办公室 联系电话：0715-8056661

导 ★★★★★ 读

★公司动态 1 版

★工作探究 2 版

★员工驿站 3 版

★行业动态 4 版

设计院公司党总支召开主题教育第二批动员部署会

10月7日，设计院公司党总支召开学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育第二批动员部署会，公司班子成员及事业部各党支部书记、部门负责人参会，公司党总支书记、董事长余仁强作动员讲话，并对公司开展主题教育进行全面动员部署。

余仁强指出开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育是当前公司一项重大政治任务，我们要进一步提高政治站位，严格工作程序，注重工作方法，将理论学习与业务发展有机融合一体推进，抓好宣传引导，不断增强推动公司高质量发展的使命感和责任感，确保主题教育取得预期成效。



林勘院公司与青海监测中心推进重点项目工作

10月10日下午，设计院公司下属法人企业林勘院公司与青海林业草原调查规划院下属青海监测中心围绕重点项目推进工作开展座谈交流，两家公司有关负责同志及业务代表参加了会议。

经过深入探讨交流，双方达成合作共识，以蚂蚁森林红柳造林验收项目为契机，共同谋划、协同发力，充分发挥各自领域优势，取长补短，以实现合作共赢的目标。

公司学习培训

◆10月份，设计院公司党总支组织学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育学习培训。

◆10月份，工程监理事业部共开展5次微信平台交流学习。

设计院公司开展“人才服务月”谈心谈话活动

10月12日，公司开展“人才服务月”谈心谈话活动，公司领导班子与6名人才代表进行谈心谈话，倾听人才心声，收集汇总人才意见建议，进一步提升服务水平和成效。

活动期间，公司领导班子与人才代表进行了面对面交流，人才代表畅谈人才服务感受，提出要重视人才吸引，制定更加积极开放的人才政策，简化人才办事流程，强化人才竞争比较优势等建议。公司表示将持续深入开展“人才服务月”系列活动，加强与人才的情感联系，切实解决实际困难，提升人才在公司工作生活的满足感和获得感。



公司对试用期满干部进行转正考核

10月11日，公司对试用期满干部进行了转正考核。本次考核由集团考核组具体负责实施，公司领导班子成员、各部门负责人、考核对象、职工代表共计44人参加了会议。

会上，集团人事考核工作组通过个人总结、民主测评、个别谈话、本人面谈、单位鉴定等方式，进一步全面了解干部在试用期内的思想政治表现、组织领导能力、工作作风、工作实绩和廉洁自律等情况，确保了考核工作公平公正进行。此次考核共有27名试用期满干部通过考核。

公司表扬榜

◆公司代建的咸宁市妇幼保健院新区建设项目被评为2023~2024年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场。

◆金桂监理公司监利的通城研磨产业回归创业（孵化）园项目被评为2022~2023年度第三批湖北省建筑结构优质工程项目、2023~2024年度第一批湖北省建筑工程安全文明施工现场。

论水文地质在岩土工程勘察中的应用

在岩土工程正式施工之前,必须要对施工现场的实际情况进行详细的勘察,充分了解其具体的施工条件,特别是要对水文地质条件进行详细的了解,这对岩土工程施工具有直接影响。为了保证岩土工程的施工质量与施工安全性,必须要针对施工现场的实际水文地质条件采取有效的处理措施,例如处理软土地基等等,从而既保证了岩土工程安全施工,又能够对水文地质条件进行合理的利用,降低不良挖掘现象的发生,更能够减少对周边生态环境的破坏,可以说是一举多得对促进社会经济的可持续发展发展,人与自然的和谐统一都具有重要意义。

一、在岩土工程勘察工作中水文地质的重要影响

水文地质与岩土工程具有天然的联系,两者息息相关。但在实际勘察工作中,水文地质却往往被忽视,这并不意识着对水文地质的勘察工作不重要。恰恰相反,对水文地质的有效勘察是岩土工程勘察工作的基础内容,是不可替代的。水文地质是岩土体的重要组成部分也是岩土工程勘察工作中不可分割的重点勘察内容。

我国幅员辽阔,水文地质情况非常复杂。而地下水位的不断变化会对岩土工程施工产生直接的影响,甚至还可能会引起施工安全事故造成巨大的经济损失,更会威胁人们的生命安全。在这种情况下,必须要高度重视水文地质勘察工作,保证岩土工程勘察工作的质量和全面性,从而为岩土工程施工建设提供更多真实、有效的参考依据,保证岩土工程施工的科学性和安全性,还对提高施工质量具有积极的促进作用。由此可见,水文地质是岩土工程勘察工作中重点中的重点,对岩土工程施工建设具有极为深远的影响。

二、水文地质引起的岩土工程问题

1. 地下水位上升。水文地质对岩土工程最主要的影响就是体现在地下水位的变化方面当地下水位受到外界因素的影响,例如大量降水、人为灌溉等等从而导致地下水位大幅度上升。此时,就会导致出现沼泽、盐渍化等问题,从而对岩土体造成一定的侵蚀,严重时甚至会卖到岩土体破裂滑坡等问题,进而影响岩土工程施工质量,导致施工不能如期完工甚至还可能引发重大安全性事故,造成极为恶劣的后果。

2. 地下水位下沉。造成地下水位下沉的原因有很多,例如对过度开采地下水等等。当地下水位大幅度下沉时,最直接的影响就是导致地下水枯竭,进而引起地面塌陷,对岩土工程施工的正常进行造成严重的干扰,还会增加施工风险,威胁施工人员的生命安全。

3. 地下水位频繁升降。地下水位频繁升降也是影响岩土工程施工,造成一系列施工问题的重要因素。当地下水位频繁升降时,就会对岩石和土壤进行反复冲刷,进而引起其不断膨胀扩张,发生不均匀变形、产生裂缝等等会严重破坏岩土体结构的稳定性,进而降低施工的安全性,给岩土施工增加安全隐患。此外,地下水位频繁升降还会造成水土流失,



导致土壤变得疏松,这种情况也会对岩土工程施工造成极为不利的影响。

三、岩土工程勘察中对水文地质勘察的技术要点

1. 制定科学合理的勘察规划。在进行岩土工程勘察工作之前,必须要制定科学合理的勘察规划方案,特别是针对水文地质方面的勘察工作的提高岩土工程以及水文地持勘察质量的重要保障。在制定详细的勘察计算的过程中,必须要针对岩土工程施工区域的地质、地形进行详细的测量,收集相关数据,保证数据全面、客观真实、有效,从而为制定科学合理的勘察方案提供重要的参考依据。

2. 设计制定科学合理的基坑及支护施工方案。有些地区的地下水较深,渗透系数大;有些地区则是地下水位下降情况较为严重,容易引起地面塌陷问题等等。针对这些问题,在岩土工程施工过程中,为了保证岩土基坑建设质量和施工安全,必须要对其进行全面且详细的调查和分析。在进基坑勘察的过程,需要应用勘探孔。必须要按照相关要求布置勘探孔间距及深度,以保证勘察质量和基坑结构稳定性。

3. 《岩土工程勘察规范》对基坑勘探孔间距的要求。此外还要针对岩土工程基坑施工过程中,地下水可能会对基坑施工造成的影响进行深入的研究,结合实际情况确定基坑施工过程中,对于钻孔灌注桩桩基础施工技术进行科学合理的制定,尽可能应用先进的钻进方法,从而保证桩基质量。需要注意的是,在进行钻孔灌注桩桩基础施工时,必须要对桩基的支承层岩土工程进行深入的调查,结合实际的水文地质条件,以及工程施工要求,合理确定桩基位置、钻孔深度等等,保证灌注桩的施工质量和安全支护施工也是岩土工程中一个重要施工环境,对岩土施工安全具有至关重要的影响。而水文地质条件会对支护施工产生直接的影响在进行支护施工时,必须要对连续墙和砂壁预应力进行科学的计算评优,同时要调查岩土工程粉土、风化岩的具体情况,还要对支护结构进行详细的分析,确定支护结构。

一般来说,基坑开挖深度最大为20米,从而防止发生土壤龟裂等问题,必须对桩墙岩土进行防水处理。在制作调查报告时,必须要对桩墙位置、深度、间距、大小等相关数据进行详细的记录,对地脚螺栓的直径和角等相关数据也要进行详细技术,以保证岩土工程施工安全。(水利设计事业部董晓程供稿)



学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育

习近平新时代中国特色社会主义思想是顺应时代发展要求、实践发展需要、人民群众愿望创立的,并且是在指导新时代波澜壮阔的创造性实践中不断丰富和发展的。当我们与历史和实践同行,就能更好把握习近平新时代中国特色社会主义思想的科学体系、核心要义、实践要求。这里,从习近平新时代中国特色社会主义思想创立和发展的着力点,提供深学细悟这一重要思想八个视角。

1. 察大势。时代大势展示着历史发展的新趋势,汇聚着社会变革的新信息,蕴含着复杂多变的新机遇新挑战,体现着社会发展必然性与偶然性、变与不变的辩证法。唯有正确判断形势,深刻认识国际国内形势发展变化中的时与势、危与机、有利与不利,才能为科学决策、政策调整提供充分依据。党的十八大以来,习近平总书记以宏阔的战略思维,深刻分析国内外大势,形成一系列重大论断。这些重要论断,为我们观察时代、把握时代、引领时代,统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局,积极识变应变求变,在危机中育新机、于变局中开新局提供了科学指引。

2. 擘未来。习近平总书记先后提出“两个一百年”奋斗目标,作出分两个阶段实现第二个百年奋斗目标的战略安排,并明确新时代新征程党的中心任务是“团结带领全国各族人民全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标,以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴”。围绕这些目标,习近平总书记提出统揽伟大斗争、伟大工程、伟大事业、伟大梦想,统筹推进“五位一体”总体布局,协调推进“四个全面”战略布局。此外,习近平总书记对经济社会发展各领域也分别提出具体的目标要求,形成一个总分结合、覆盖全面、内容丰富的目标体系。这些目标要求,为我们党团结带领全国各族人民踔厉奋发、勇毅前行、开创事业发展新局面提供了根本遵循。

3. 增自信。以习近平同志为核心的党中央,坚持人民主体地位,尊重人民首创精神,唤起全体中华儿女的自信心、自豪感,不断增强全党全国各族人民对中国特色社会主义的道路自信、理论自信、制度自信、文化自信,提出了一系列新思想新观点新论断。

4. 求变革。以习近平同志为核心的党中央,以前所未有的力度全面深化改革,敢于啃硬骨头,敢于涉险滩,坚决破除各方面体制机制弊端,提出一系列关于全面深化改革的新理念新思想新战略。

5. 治乱象。党的十八大以来,面对一系列长期积累及新出现的突出矛盾和问题,以习近平同志为核心的党中央,坚持问题导向,以巨大政治勇气、强烈的历史担当、有力的政策举措,强力整治各种乱象。针对一些地方和部门形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风屡禁不止,党中央从制定和落实中央八项规定破题,持之以恒纠治“四风”。

6. 防风险。根据我国国家安全和国家安全面临的挑战日益增多,我国国家安全内涵和外延比历史上任何时候都要丰富,时空领域比历史上任何时候都要宽广,内外因素比历史上任何时候都要复杂的客观现实,习近平总书记提出总体国家安全观,突出国家安全的整体性、全域性、系统性,强化“大安全”理念,深刻揭示了国家安全的时代特征和内在规律。这些重要论述,指引我们有效破解国家安全面临的难题,经受住了来自政治、经济、意识形态、自然界等方面的风险挑战考验。

7. 谋大同。以习近平同志为核心的党中央,始终以世界眼光关注人类前途命运,从人类发展大潮流、世界变化大格局、中国发展大历史,正确认识和同外部世界关系,提出一系列具有战略前瞻性和强大号召力的中国理念、中国主张、中国方案。围绕回答建设一个什么样的世界、如何建设这个世界等重大课题,习近平总书记提出推动构建人类命运共同体,推动共建“一带一路”高质量发展等一系列主张。为处在何去何从十字路口的世界提供方向指引。

8. 强肌体。针对一个时期一些贪腐问题触目惊心等突出问题,习近平总书记强调党面临的“四大考验”“四种危险”将长期存在,指出要时刻保持解决大党独有难题的清醒和坚定,要求健全全面从严治党体系。还就以党的建设为统领,扎实做好理论武装、选贤任能、强基固本、育才聚才各项工作提出许多新的重要论断和要求。在这些重要思想指导下,党的领导全面加强,党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力显著提升。

当下,开展主题教育说到底还是要回归到人民群众上来,主题教育效果好不好,还是要看群众满意不满意、高兴不高兴、答应不答应、赞成不赞成。广大党员干部要从习近平新时代中国特色社会主义思想中深刻领悟为民情怀,准确把握其中蕴含的群众观,牢固树立以人民为中心的发展思想,把主题教育与惠民生、暖民心、顺民意的工作结合起来,做到两手抓、两促进,不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。要躬身基层,深入一线,站稳人民立场,树牢群众观点,真诚倾听群众心声、真实了解群众期盼、真情关心群众疾苦,努力办好人民群众念念不忘的民生大事,做好人民群众的关键小事,让主题教育符合群众意愿,得到群众认可。(工程监理事业部聂艳供稿)